

# DIRECȚIA DE SĂNĂTATE PUBLICĂ A JUDEȚULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD



1. Str. Grănicerilor, nr. 5, 420095, Bistrița ☎ Director executiv, Secretariat, RUNOS,  
Financiar-contabilitate: 0263 232601, 231592; Fax: 0263 231137  
2. Str. Zimbrului, nr. 5, 420075 Bistrița, ☎ Secretariat 0263 217337, 217309  
Supraveghere și Control Boli Transmisibile: 0263 234694, Inspecție sanitară:  
0263 235568, Laboratoare, Autorizări, Administrativ; Fax: 0263 212934

În baza Legii nr. 95/2006, Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1078/2010, Ordinului Ministrului Sănătății nr. 1030/2009 cu modificările și completările ulterioare, se eliberează:

## NOTIFICAREA

**Nr. 47 din 06.03.2023**

Ca urmare a solicitării de asistență de specialitate de sănătate publică de către domnul **NEGREA VIOREL MARIUS** în calitate de administrator al firmei **CONSULT IMOBIL SRL**, cu sediul în Municipiul **BISTRIȚA**, Str. **ANDREI MUREȘANU**, Nr. 6, Sc. B, Ap. 19, Județul **BISTRIȚA-NĂSĂUD**, înregistrată la Direcția de Sănătate Publică a Județului Bistrița-Năsăud cu nr. 2548 în data de 23.02.2023, pentru obiectivul: **ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL-REGENERARE URBANĂ DRUMUL SIGMIRULUI NORD**, situat la adresa: Municipiul **BISTRIȚA**, Str. **DRUMUL CETĂȚII**, Nr. 85A, CF NR. 76814-C1-U3, 76814-C1-U9, 76814-C1-U6, 76814, 86648, 76819, 76820, 86647, 56749, 76814-C1-U8, 76814-C1-U5, 76814-C1-U2, 85986, 85985, 71589, 70692, 70679, 70678, 64783, 64773, 51771, 50808, 50810, 70691, 54854, 76821, 76814-C1-U1, 76815, 76816, 76817, 85984, 76814-C1-U7, Județul **BISTRIȚA-NĂSĂUD**, în urma examinării documentației prezentate și a evaluării la fața locului, de către As. Valea Nicoleta care a întocmit Referatul de evaluare nr. 231 din 27.02.2023, vă recomandăm să respectați prevederile din Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare, Capitolul VI: Norme de igienă pentru unitățile de folosință publică, Art. 47, Art. 48, Art. 49 și Art. 52.

Director executiv  
Dr. Andrișcu Anca Roxana

ROMÂNIA  
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
DEPARTAMENTUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
INSPECTORATUL GENERAL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ  
„BISTRIȚA” AL JUDEȚULUI BISTRIȚA-NĂSĂUD



NESECRET  
Nr. 760105  
din 01.03.2023  
Exemplar nr. 1  
Se transmite prin e-mail:  
emma.nistor@arhimar.ro

Către,

**S.C. CONSULT IMOBIL S.R.L.**

**Municipiul Bistrița, Str. Andrei Mureșanu, nr. 6, sc. B, ap. 19, jud. Bistrița-Năsăud;**

Referitor la adresa dumneavoastră prin care solicitați punctul de vedere privind elaborarea planului urbanistic zonal pentru Regenerare urbană Drumul Sigmirului Nord, vă comunicăm următoarele:

În urma verificării documentației înregistrată la nr. 760105 din 22.02.2023 și în conformitate cu prevederile *Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic zonal – indicativ GM -010-2000*, aprobat prin Ordinul nr. 176/N/16.08.2000, suntem de acord cu documentația:

**ELABORARE PUZ – REGENERARE URBANĂ DRUMUL SIGMIRULUI NORD**,  
ce este amplasat în județul **BISTRIȚA - NĂSĂUD**, municipiul/orașul/comuna **BISTRIȚA**, strada **DRUMUL CETĂȚII**, nr. 85 A, elaborată de S.C. Arhimar Serv S.R.L.

INSPECTOR ȘEF

dr. ing. FLOREA CONSTANTIN

col. S. Mihai





INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN  
BISTRIȚA-NĂȘAUD  
POLIȚIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA  
BIROUL RUTIER

## AVIZ

Referitor la obiectivul de investiții: „Elaborare PUZ- Regenerare Urbană Drumul Sigmirului Nord, str. Drumul Cetății nr. 85A, Bistrița, jud. B-N”, beneficiar: Consult Imobil S.R.L., în urma analizării documentației depusă de dvs. și înregistrată la numărul de mai sus, vă comunicăm **acordul nostru prealabil** pentru obținerea autorizației de construire a obiectivului mai sus menționat, în următoarele condiții:

- obiectivul se va realiza conform Certificatului de Urbanism nr. 1796 din 10.10.2022 eliberat de Primăria Mun. Bistrița și documentației anexate;

- pentru situația juridică a terenurilor necesare amplasării obiectivului, răspunde emitentul actelor doveditoare, respectiv de intrare în posesia terenului;

- pentru eventualele nepotriviri între planul de situație și teren, răspunde proiectantul lucrării;

- beneficiarul obiectivului este obligat să execute pe cheltuiala sa mutarea sau modificarea accesului, dacă aceste operații sunt impuse de modernizarea, întreținerea sau exploatarea drumului public, modificarea valorilor de trafic și pentru sporirea securității rutiere;

- beneficiarul obiectivului are obligația de a accepta refacerea accesului, în mod necondiționat, în cazul în care adiacent zonei lui se amplasează și alte obiective ce atrag un trafic important, în acest caz accesul urmând a se reamenaja în soluție comună cu vecinii;

- acest acord prealabil nu dă dreptul beneficiarului să ocupe abuziv terenuri ce nu-i aparțin și care îi sunt necesare pentru realizarea accesului la obiectiv;

- înainte de începerea lucrărilor, executantul va întocmi documentația pentru instituirea restricțiilor de circulație și va obține avizele și aprobările conform prevederilor Normelor metodologice privind condițiile de închidere a circulației și de instituire a restricțiilor de circulație, în vederea executării de lucrări în zona drumului public și/sau pentru protejarea drumului, aprobate prin Ordinul comun M.I. – M.T. nr.1112/411, publicate în M.O. nr. 387/25.08.2000;

- acest acord prealabil nu dă dreptul beneficiarului/executantului să înceapă lucrările de execuție în zona drumului fără obținerea autorizației administratorului drumului public, respectiv Primăria mun. Bistrița și avizul poliției rutiere.

Taxă avizare nr. 2023111794158871 – valoare 200 lei.

Cu stimă,



SEFUL BIROULUI

Comisar-șef de poliție

615SP.  
NĂGOIE IONUȚ LAURENȚIU  
BALAN ANDREEA

Red PMB/ BR/ NIT/ 1 ex.

127



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița - Năsăud  
E-mail: [primaria@municipiulbistrita.ro](mailto:primaria@municipiulbistrita.ro) <http://www.primariabistrita.ro>  
Telefonul cetățeanului 0800-080033, Telefon 0263-223923/224706, Fax 0263-231046

**PRIMAR**

Nr. 24147 din 20.03.2023

**Pentru: SC CONSULT IMOBIL SRL**

Mun. Bistrița, str. Andrei Mureșanu  
nr. 6, Jud. Bistrița-Năsăud

**Obiect: Răspuns cerere nr. 24147/09.03.2023**

Pagini: 1

Ca urmare a cererii dvs. înregistrată la Primăria municipiului Bistrița sub nr. 24147/09.03.2023 prin care solicitați răspuns la următoarele întrebări:

- 1. Dacă terenul identificat în CF nr. 92172/ Bistrița, str. Sigmirului, proprietate a mun. Bistrița, este înregistrat/înscris în Registrul Spațiilor verzi?**
- 2. Solocităm să ne confirmați/infirmați dacă terenul identificat în CF nr. 92172/ Bistrița, str. Sigmirului, proprietate a mun. Bistrița, are destinație de drum și parcare?**

Vă comunicăm că terenul înscris în CF nr. 92172/ Bistrița, str. Sigmirului, proprietate a municipiului Bistrița nu este înscris în Registrul Spațiilor verzi, iar conform extrasului CF, terenul are categoria de folosință drum la rubrica **Observații/Referințe** este specificat că terenul este utilizat ca **Parcare pe str. Sigmirului**, fiind vorba în fapt de o parcare amenajată adiacentă străzii Sigmirului.

Cu stimă,

PRIMAR,  
TURC IOAN

DIRECTOR EXECUTIV,  
DUMITRU MATEI CINCEA



ARHITECT ȘEF,  
POP MONICA

Întocmit – Salagean Diana /2ex